

Imposta di bollo sugli atti
trasmessi per via telematica
assolta ai sensi del D.M. 22
febbraio 2007

REP. N° _____

CITTA' DI ERCOLANO

(Prov. di Napoli)

OGGETTO: Appalto di servizio per l'affidamento del servizio tecnico di gestione integrata della sicurezza sui luoghi di lavoro negli immobili in uso ai dipendenti del comune di Ercolano (Na), comprensivo del servizio di "responsabile del servizio di prevenzione e protezione" (RSPP), Medico Competente e formazione ai sensi del decreto legislativo n. 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i. e accordo Stato Regioni del 21.12.2011 per anni tre dal al

L'anno duemila _____, il giorno _____ del mese di ____ in Ercolano e nell'ufficio della Segreteria Generale del Comune di Ercolano, avanti a me **dr.** _____, Segretario Generale del Comune, autorizzato a rogare gli atti nelle forme pubbliche amministrative nell'interesse del Comune ai sensi della normativa vigente, senza l'assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fattane dalle Parti contraenti, d'accordo tra loro e con il mio permesso, sono personalmente comparsi:

- da una parte **il COMUNE di ERCOLANO**, con sede al C.so Resina n°39, in persona del Dirigente del Settore Affari Generali e Pianificazione _____, nato a ____ (____) il _____, il quale agisce in rappresentanza dell'Ente ai sensi della normativa vigente, **C.F. 80017980634**;

- dall'altra l'impresa _____, con sede in ____ (____) c.a.p. ____ alla Via _____, in persona del Legale Rappresentante Sig. _____, nato a

_____ il _____, come risulta dalla visura ordinaria acquisita telematicamente della C.C.I.A.A. di _____, Ufficio Registro delle Imprese, in data _____, agli atti; **C.F.:** _____;

P R E M E S S O

- Che con determinazione dirigenziale n.01/29/_____ del _____, catalogata al n._____ del _____, tra l'altro, è stata indetta una gara per l'affidamento del servizio tecnico di gestione integrata della sicurezza sui luoghi di lavoro negli immobili in uso ai dipendenti del comune di Ercolano (Na), comprensivo del servizio di "responsabile del servizio di prevenzione e protezione" (RSPP), Medico Competente e formazione ai sensi del decreto legislativo n. 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i. e accordo Stato Regioni del 21.12.2011 per anni tre, da tenersi con procedura aperta, secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1, lettera sss) del d.lgs. n°50/2016, ed in applicazione degli articoli nn. 28, commi 1, 2 e 9 del citato decreto, con la componente "servizio" che costituisce "oggetto principale del contratto", con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo le modalità e le procedure di cui all'art. 95 co. 3, del d.lgs. n°50/16, con la verifica delle offerte anormalmente basse, con l'applicazione degli articoli 97 dello stesso d.lgs. n°50/16 e s.m.i., per un importo complessivo a base di gara di € 112.649,67= oltre IVA al 22%, senza oneri per la sicurezza;

- che, con lo stesso provvedimento dirigenziale, sono stati approvati il Capitolato speciale, lo schema di contratto, nonché le modalità di pubblicazione del bando di gara;

- che il bando di gara è stato pubblicato con le formalità di cui all'art. 73,

del D.Lgs. 50/16;

- che alla gara di cui sopra è stato attribuito il codice identificativo gara CIG 7325199172;

- che gli altri atti di gara sono stati messi a disposizione degli operatori economici interessati mediante pubblicazione sul sito internet del Comune <http://www.comune.ercolano.na.it>;

- che aggiudicataria della gara è risultata l'impresa

_____,
come innanzi rappresentata, la quale ha offerto per l'esecuzione dei servizi in argomento il prezzo di € _____, pari ad un ribasso del _____%, oltre IVA, nonché l'offerta tecnica prodotta in sede di gara, come risulta dal verbale di aggiudicazione approvato con determinazione dirigenziale n. 01/29_____ del _____, catalogata al n.____ del _____, agli atti del Comune;

- che con nota prot. n._____ del _____, inviata a mezzo fax/pec, è stato comunicato, fra l'altro, alla ditta _____ l'avvenuta aggiudicazione in suo favore del servizio oggetto del presente atto;

- che con nota prot. n. _____ del _____, trasmessa a mezzo fax/pec, è stato comunicato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76 del D.lgs. n. 50/2016, alle altre imprese non aggiudicatarie: _____, l'aggiudicazione definitiva del servizio in oggetto alla ditta _____, come innanzi rappresentata;

- che ai sensi dell'art.73, comma 4 del D.Lgs. n.50/2016, le risultanze di gara sono state pubblicate all'Albo Pretorio del Comune per gg.____ consecutivi: dal _____ al _____, sul sito informatico del Comune del _____, sulla Piattaforma ANAC e sul sito del MIT;

- che a garanzia del servizio in questione, l'impresa _____ ha prodotto la prescritta cauzione definitiva sotto forma di polizza fidejussoria n. _____ del _____ della _____, per un valore di Euro _____= (importo calcolato ai sensi dell'art.103 del D.Lgs. 50/2016), agli atti;

- che è stato acquisito, ai sensi della Circolare INPS n.47 del 27.3.2012, punto 4 comma 3, il documento unico della ditta _____, prot. n._____ del _____, rilasciato in data _____, di regolarità contributiva, previdenziale ed assistenziale nei confronti dei competenti Enti, INPS, INAIL, agli atti;

- che il sig. _____, Legale Rappresentate dell'Impresa _____, ha dichiarato, giusta autocertificazione datata _____, che l'Impresa non si trova in stato di fallimento, liquidazione amministrativa coatta, concordato preventivo o amministrazione controllata;

- **(in caso di avvalimento)** che l'impresa _____, ha dichiarato in sede di gara, giusta nota datata _____, ai fini della partecipazione alla gara, di avvalersi, ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. n. 50/2016, dell'impresa ausiliaria _____, con sede in _____ c.a.p. _____ in via _____, C.F. e P.IVA: _____, per il seguente requisito di gara: _____;

- **(in caso di avvalimento)** che, ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti di partecipazione, l'impresa _____ ha dichiarato in sede di gara, giusta Dichiarazione datata _____, resa quale impresa Ausiliaria, di possedere i requisiti generali di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016, di mettere a disposizione per tutta la durata del contratto all'impresa ausiliata _____ le risorse ed il requisito prestato di cui in precedenza, di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 45

D.lgs. 50/2016 e di non trovarsi in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 34, comma 2, d.lgs. 159/2011, con alcuna delle imprese che partecipano alla gara;

- **(in caso di avvalimento)** che la predetta impresa _____, giusta contratto di avvalimento stipulato in _____ (_____) in data _____ e presentato in sede di gara, in qualità di impresa ausiliaria, tra l'altro ha concesso alla menzionata impresa ausiliata _____, di avvalersi del requisito in suo possesso per la partecipazione alla gara d'appalto, essendo la società _____ stessa in possesso di detto requisito (_____) per il quale la ditta _____ è mancante;

- **(in caso di avvalimento)** che della società _____ sono state acquisite la visura ordinaria della certificazione della C.C.I.A.A. di _____ datata _____, nonché la dichiarazione sostitutiva datata _____ di non iscrizione nel registro delle imprese a proprio nome di alcuna procedura concorsuale in corso, nonché il Documento Unico, prot. n. _____ del _____, rilasciato in data _____, attestante la regolarità della posizione dei versamenti contributivi, assistenziali e previdenziali nei confronti dell'Inail e dell'Inps;

- che sono stati acquisiti:

a) il Casellario Giudiziale datato _____ e il Certificato Carichi Pendenti datato _____ del Legale Rappresentate dell'impresa aggiudicataria _____ e **(in caso di avvalimento)** del Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria _____ sig. _____;

b) il Casellario Giudiziale datato _____ e il Certificato Carichi Pendenti datato _____ del Direttore Tecnico dell'impresa _____ sig. _____;

c) **(in caso di avvalimento)** il Casellario Giudiziale datato _____ e il

Certificato Carichi Pendenti datato _____ del Direttore Tecnico dell'impresa ausiliaria _____ sig. _____;

d) il Casellario Giudiziale datato ____ e il Certificato Carichi Pendenti datato ____ del _____;

- che hanno reso autocertificazioni, acquisite con note prot. n..... del e prot. n. del, della insussistenza a loro nome delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 i seguenti soggetti:

a) sig. _____, Legale Rappresentante dell'impresa aggiudicataria _____, e **(in caso di avvalimento)** del sig. _____, Legale Rappresentante dell'impresa ausiliaria _____;

b) sig. _____, Direttore Tecnico dell'impresa aggiudicataria _____;

c) **(in caso di avvalimento)** sig. _____, Direttore Tecnico dell'impresa ausiliaria _____;

e) sig. _____

- che, ai sensi del D.lgs. n. 159 del 06.09.2011 e dell'art. 3 del protocollo di legalità sottoscritto con la Prefettura di Napoli in data 09.01.2008, ai fini dell'art.10 della legge n.575 del 31.5.65 e successive modificazioni, sono state inoltrate dal Settore alla Prefettura di Napoli la richiesta di informazione antimafia giusta nota n. ____ del ____ per l'impresa aggiudicataria _____, ricevuta dalla Prefettura di Napoli in data _____, oltre alla richiesta di informazione antimafia giusta nota n. _____ per l'impresa ausiliaria _____, ricevuta dalla Prefettura di Napoli in data _____;

- che ai sensi dell'art.92, commi 2 e 3 del D.lgs. 06.09.2011, n.159,

trascorsi infruttuosamente i 45 giorni dalla ricezione della richiesta, l'Amministrazione Comunale procede alla stipulazione, sotto condizione risolutiva, anche in assenza delle informazioni prefettizie antimafia;

- (**facoltativo**) che, stante l'urgenza e la necessità di avviare il servizio aggiudicato, nelle more della stipula del presente atto, con verbale di consegna anticipata del _____, il servizio in parola è stato affidato alla ditta _____, sotto le riserve di legge e a partire dal _____;

- che è intenzione delle Parti, come innanzi costituite, tradurre in formale contratto, la reciproca volontà di obbligarsi.

TUTTO CIO' PREMesso

le Parti, previa ratifica e conferma della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente contratto, convengono e stipulano quanto segue:

ART.1) Il Comune di Ercolano, affida all'impresa _____, in persona del suo Legale Rappresentante **sig.** _____, che accetta, l'appalto della gestione del servizio tecnico di gestione integrata della sicurezza sui luoghi di lavoro negli immobili in uso ai dipendenti del comune di Ercolano (Na), comprensivo del servizio di "responsabile del servizio di prevenzione e protezione" (RSPP), Medico Competente e formazione ai sensi del decreto legislativo n. 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i. e accordo Stato Regioni del 21.12.2011 per una durata triennale decorrente dal e con termine al, con affidamento a corpo in conformità a quanto stabilito nelle determinazioni dirigenziali n..... del, n..... del, nel C.S.A. e nel Disciplinare di Gara allegati alla predetta determinazione dirigenziale n.....

del, oltre che nell'Offerta Economica e Tecnica, atti che, firmati dalle Parti contraenti, formano parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati.

ART.2) (in caso di avvalimento) L'impresa _____, così come risultante dagli atti di gara, si avvale della società _____, con sede in _____ in via _____, C.F. e P.IVA: _____, per quanto concerne il requisito _____.

ART.3) L'appalto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'appalto, integrante il progetto, nonché delle tavole grafiche progettuali, che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, oltre alla realizzazione del Progetto Tecnico migliorativo, presentato in sede di gara.

ART.4) L'ammontare del corrispettivo dell'appalto della gestione del servizio tecnico di gestione integrata della sicurezza sui luoghi di lavoro negli immobili in uso ai dipendenti del comune di Ercolano (Na), comprensivo del servizio di "responsabile del servizio di prevenzione e protezione" (RSPP), Medico Competente e formazione ai sensi del decreto legislativo n. 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i. e accordo Stato Regioni del 21.12.2011 per il triennio resta stabilito nell'importo complessivo di € _____, **oltre IVA**, al netto del ribasso offerto del _____ per anni tre e con decorrenza dal fino al, Di tale somma l'appaltatore riceverà liquidazioni trimestrali per i servizi in affidamento a canone, dietro emissione di relativa

fattura corrispondente alla quota del trimestre di riferimento, derivante dall'importo complessivo rapportato ai mesi di durata del servizio, in conformità a quanto disposto dall'art. 21 del C.S.A..

ART.5) L'impresa si impegna all'erogazione del servizio secondo le modalità indicate nel C.S.A. e nel rispetto delle normative di settore vigenti in rapporto alla tipologia dei servizi da eseguire, e secondo le indicazioni del Dirigente del Settore Affari generali e pianificazione e/o del Responsabile del procedimento.

La Stazione appaltante potrà comminare al _____, per mancata effettuazione del servizio o per l'effettuazione in modo non conforme ai requisiti qualitativi di cui al progetto offerto, le penali specificate all'art. 25 del C.S.A. secondo le modalità in esso previste. L'Ente non compenserà le prestazioni non eseguite o non esattamente eseguite, salvo il suo diritto al risarcimento dei maggiori danni oltre all'applicazione delle citate penali. Gravi inadempienze accertate a carico dell'Appaltatore, comportano la risoluzione contrattuale ai sensi dell'art.43 del C.s.A.

ART. 6) E' vietato cedere anche parzialmente il contratto assunto, sotto la comminatoria dell'immediata risoluzione del contratto, salvo i maggiori danni accertati.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cessione del contratto in caso di trasferimento di funzioni mediante creazione di Istituzioni, Fondazioni, Società a partecipazione comunale per i quali la prestazione di che trattasi rientri negli scopi di costituzione.

ART. 7) I corrispettivi rimarranno fissi ed invariati per tutta la durata del contratto.

ART.8) L'Impresa aggiudicataria, così come rappresentata, con la sottoscrizione del presente contratto, in ottemperanza a quanto disposto dal protocollo di legalità in materia di appalti sottoscritto il 01/08/2007 dal Prefetto di Napoli, dal Presidente Regione Campania, dal Presidente della Provincia di Napoli, dal Sindaco del Comune di Napoli, dal Presidente della Camera di Commercio di Napoli e dall'ANCI Campania ed al quale il Comune di Ercolano ha aderito in data 9/01/2008 nonché dalla legge n 136/2010, dichiara nuovamente ed espressamente di accettare le seguenti clausole:

Clausola n. 1

La sottoscritta impresa dichiara di essere a conoscenza di tutte le norme pattizie di cui al protocollo di legalità, sottoscritto nell'anno 2008 dalla stazione appaltante con la Prefettura di Napoli, tra l'altro consultabili al sito <http://www.utgnapoli.it>, e che qui si intendono integralmente riportate e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti.

Clausola n. 2

La sottoscritta impresa si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei rispettivi familiari (richiesta tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture o servizi a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere).

Clausola n. 3

La sottoscritta impresa si impegna a segnalare alla Prefettura l'avvenuta formalizzazione della denuncia di cui alla precedente clausola 2 e ciò al fine di consentire, nell'immediato, da parte dell'Autorità di pubblica sicurezza, l'attivazione di ogni conseguente iniziativa.

Clausola n. 4

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del D.P.R.252/98 ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del Prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.

Clausola n. 5

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del

contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale.

Clausola n. 6

La sottoscritta impresa dichiara, altresì, di essere a conoscenza del divieto per la stazione appaltante di autorizzare subappalti a favore delle imprese partecipanti alla gara e non risultate aggiudicatarie, salvo le ipotesi di lavorazioni altamente specialistiche.

Clausola n. 7

La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o al subcontratto nonché l'applicazione di una penale, a titolo di liquidazione dei danni – salvo comunque il maggior danno – nella misura del 10% del valore del contratto o, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite, qualora venga effettuata una movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) senza avvalersi degli intermediari di cui al decreto-legge n. 143/1991.

Clausola n 8

Per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari finalizzata a prevenire infiltrazioni criminali, l'appaltatore si obbliga ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la Società Poste Italiane s.p.a., dedicati, anche non in via esclusiva, alla presente commessa,

con l'indicazione del relativo codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'autorità di vigilanza sui contratti pubblici e, ove obbligatorio, il codice unico di progetto (CUP). Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore altresì assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e successive modificazioni.

Accetta, ancora, la risoluzione espressa del contratto che verrà immediatamente attivata dalla stazione appaltante in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane s.p.a. ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni.

L'appaltatore si assume, inoltre, l'obbligo di procedere all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale quando abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla suddetta legge informandone contestualmente la stazione appaltante e la Prefettura di Napoli.

L'appaltatore si obbliga infine a far inserire, a pena di nullità assoluta, nei contratti da stipulare con suoi subappaltatori e subcontraenti relativi al presente appalto, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla succitata legge.

Il Comune verifica l'inserimento di detta clausola nei contratti di subappalto e di subfornitura.

In caso di violazione delle suddette disposizioni saranno applicate le sanzioni di cui all'art. 6 L. n 136/2010 e successive modificazioni.

ART.9) Le Parti danno atto che ai sensi dell'art.92, commi 2 e 3, del D.lgs. 06.09.2011, n.159, il presente contratto è stipulato sotto condizione risolutiva, in merito all'informativa antimafia. Precisamente, il presente contratto si intende automaticamente risolto qualora l'informativa antimafia risulti non essere negativa.

ART.10) La ditta affidataria dà atto di aver ricevuto copia del Codice di Comportamento vigente nell'ente e si obbliga ad osservare e a far osservare, per quanto compatibile, ai suoi collaboratori e dipendenti il contenuto, consapevole che in caso di accertata e contestata violazione degli obblighi da esso derivanti, l'ente potrà invocare la risoluzione o la decadenza di diritto del contratto o del rapporto.

ART.11) Tutte le spese relative e conseguenti la stipula del presente atto, ivi comprese quelle di bollo, registrazione ed i diritti di segreteria cedono a completo ed esclusivo carico dell'Impresa appaltatrice. Il presente contratto è soggetto a registrazione e l'imposta viene applicata in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131 del 26.4.1986.

ART.12) Per tutto quanto non previsto espressamente nel presente contratto, le parti fanno riferimento alle norme di legge vigenti in materia.

ART.13) Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere in conseguenza del presente atto, il Foro competente sarà quello del Tribunale di Napoli. E' vietato l'arbitrato.

Il componente previa informativa ai sensi del D.lgs. 196/2003, con la firma del presente atto presta il proprio consenso, a norma dello stesso D.lgs.

196/2003, al trattamento dei dati personali, nonché alla conservazione anche in banche dati, archivi informatici, alla comunicazione dei dati personali e correlato trattamento e alla trasmissione dei dati stessi a qualsiasi ufficio al fine esclusivo dell'esecuzione delle formalità connesse e conseguenti al presente atto.

Richiesto io Segretario Generale rogante ho ricevuto il presente contratto, in formato elettronico ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, composto da quindici pagine a video e una riga della presente sedicesima fino a questo punto, da me personalmente letto ai signori contraenti e che i medesimi, a mia domanda, riconoscono conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli allegati dei quali prendono visione e confermano l'esattezza.

Dopo di che il contratto viene firmato dai signori contraenti e da me Segretario Generale rogante con modalità di firma digitale ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. n. 82/2005 (CAD).

Io sottoscritto Segretario Generale attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto di cui all'art. 1, comma 1, lett. f) del D.Lgs. n. 82/2005.